

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อมารี หัวหิน ของบริษัท อมารี หัวหิน จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/727 ลงวันที่ 29 มกราคม 2552 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 คุณภาพอากาศ			
ฝุ่นละออง			
- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถที่จะเข้ามาภายในโครงการโดยมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วบริเวณพื้นที่จอดรถและมีสันนูนเพื่อชะลอความเร็ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
- หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	โครงการได้มีการดูแลความสะอาดบริเวณถนนโดยการฉีดล้างถนนเป็นประจำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
มลพิษทางอากาศ			
- จัดให้มีที่จอดรถภายนอกอาคารที่มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา รวมทั้งที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติลมสามารถพัดผ่านได้อย่างสะดวก	ที่จอดรถของโครงการภายนอกอาคารเป็นที่โล่งไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านได้อย่างสะดวกสบาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ ทั้งบริเวณภายนอกอาคารและชั้นใต้ดิน รวมถึงบริเวณที่มีรถขนส่งของเข้ามาภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้ทั้งหมด	ทางโครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการและมีคุณสมบัติช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน			
- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว และทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับ เสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์	โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถที่จะเข้ามาภายในโครงการ โดยมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วบริเวณพื้นที่จอดรถและมีสัญญาณ เพื่อชะลอความเร็ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
1.4 คุณภาพน้ำ			
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) จำนวน 3 ชุด (สำหรับอาคารโรงแรม 1 จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 97 ลบ.ม/ วัน อาคาร โรงแรม 2 และอาคารออกกำลังกาย จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้ 82 ลบ.ม/วัน และสำหรับอาคารโรงแรม 3 จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 81 ลบ.ม/ วัน) โดยระบบบำบัดน้ำ เสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนดฯและทางโครงการได้มีการจ่ายค่าธรรมเนียมการบำบัด น้ำเสียเป็นรายเดือนให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7) ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นต้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
- ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบล้างส่วนเกินจากระบบบำบัดแต่ละชุดไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน	ทางโครงการมีการจัดหาหน่วยงานภายนอกที่มีใบอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูล	-	ภาคผนวก ฉ5
- กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ ถูดำมืดปากถังให้แน่นและนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยเปียกของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมดปริมาณ 211 ลบ.ม/ วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	ทางโครงการมีการใช้สปริงเกอร์ในการรดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งป้ายน้ำ Reuse บริเวณสปริงเกอร์และก๊อกน้ำต่างๆ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.5 นิเวศวิทยาทางบก			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
1.6 นิเวศวิทยาทางน้ำ			
- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทำงานได้อย่างต่อเนื่อง หากมีการชำรุดจะรีบซ่อมแซม ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ				
-	จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่ออุปโภค - บริโภค ของแต่ละอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้			
-	อาคารโรงแรม 1 จัดให้มีการสำรองน้ำอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ความจุรวม 228 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.2 วัน	ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรองบริเวณดาดฟ้าและใต้ดินของอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
-	อาคารโรงแรม 2 และอาคารออกกำลังกาย จัดให้มีการสำรองน้ำอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาความจุรวม 212 ลบ.ม. สามารถ สำรองน้ำใช้ได้ นาน 2 วัน			
-	อาคารโรงแรม 3 จัดให้มีการสำรองน้ำอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ความจุรวม 129 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.3 วัน			
-	อาคารสระว่ายน้ำ จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำหรับสระว่ายน้ำ (Surge Tank) ความจุประมาณ 169 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้เพื่อเติมในสระว่ายน้ำได้นาน 42 วัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ (ต่อ)				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัดไว้บริเวณจุดล้างมือในห้องน้ำและก๊อกน้ำตามๆภายในโครงการ		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.2 การบำบัดน้ำเสีย			
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) จำนวน 3 ชุด (สำหรับอาคาร โรงแรม 1 จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 97 ลบ.ม./วัน อาคารโรงแรม 2 และอาคารออกกําลังกาย จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 82 ลบ.ม./วัน และสำหรับอาคารโรงแรม 3 จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 81 ลบ.ม./ วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทำงานได้อย่างต่อเนื่อง หากมีการชำรุดจะรีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			
- ประสานให้รถสูบล้างถังของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบล้างก่อน ส่วนเกินจากระบบบำบัดแต่ละชุดไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน	ทางโครงการมีการจัดหาหน่วยงานภายนอกที่มีใบอนุญาตจาก เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาสูบล้างถัง	-	ภาคผนวก ฉ5
- กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ ถูกด้ามดัน ปากถังให้แน่นและนำไปไว้ยังห้องพัสดุปล่อยเปียกของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมดปริมาณ 211 ลบ.ม./ วัน มารดน้ำ ต้นไม้ภายในโครงการโดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้ พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำ ต้นไม้" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	ทางโครงการมีการใช้สปริงเกอร์ในการรดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่ผ่าน การบำบัดมารดน้ำต้นไม้ ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งป้ายน้ำ Reuse บริเวณสปริงเกอร์และก๊อกน้ำต่างๆ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.3 การระบายน้ำ			
- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศ ตะวันตกของโครงการ โดยโครงสร้างบ่อหน่วงน้ำเป็นคอนกรีต เสริมเหล็ก ความจุ 512 ลบ.ม. ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการ สูบเครื่องละ 10.2 ลบ.ม.(0.17 ลบ.ม/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อหน่วงเพื่อรองรับปริมาณน้ำหลาก ภายพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
2.4 การจัดการมูลฝอย			
- จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ใน หีองพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงาน เข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปไว้ที่ หีองพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการ จะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ล. พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม	ทางโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมี พนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยไปไว้ที่ หีองพักมูลฝอยรวมเพื่อให้เทศบาลเมืองหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
-	จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาจัดเก็บต่อไป	ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และบริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
-	การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการเก็บขนมูลฝอย โดยเก็บแบบมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายออกนอกถุงในขยะขนย้าย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13,16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม 1 โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยห้องพักมูลฝอยมีความจุ 9.5 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยเปียก มีความจุ 11 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตรายมีความจุ 5 ลบ.ม สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า	ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยรวมโดยมีการคัดแยกขยะมูลฝอยแต่ละประเภท โดยประสานงานกับเทศบาลหัวหินมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
- ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ห้องพักมูลฝอยของโครงการมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น โดยเปิดเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนเท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
- บริเวณพื้นที่กองพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของอาคารโรงแรม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดโดยจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของเทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง	ทางโครงการได้มีการประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนมูลฝอยสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ2
- ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	ทางโครงการมอบหมายให้กับแม่บ้านเป็นผู้ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.5 การใช้ไฟฟ้า				
-	ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Tyge Cast - Rasin ขนาด 1,250 KVA จำนวน 3 ชุด (สำหรับอาคารโรงแรม จำนวน 1 ชุด อาคารโรงแรม 2 อาคารออกกำลังกาย อาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 ชุด และอาคาร โรงแรม 3 จำนวน 1 ชุด)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
-	จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคารโรงแรม 1 จำนวน 1 ชุด อาคารโรงแรม 2 อาคารออกกำลังกาย อาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 ชุด) และขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด (สำหรับอาคารโรงแรม 3) สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม.	ทางโครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ภายในอาคาร และติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
-	รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ในอนุรักษ์พลังงานโดยจะติดไว้บริเวณสวิตช์ไฟ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.6 การอนุรักษ์พลังงาน			
- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดผอม การติด สวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงาน เปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วย ประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดผอมประหยัดไฟ เป็นต้น			
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,955 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่ สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลา กลางคืน	ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะ พื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตาม มาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืช พันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- เลือกใช้สีอ่อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารเพื่อการสะท้อนแสง ที่ดีและทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างขึ้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)			
- ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่างๆ ของโครงการ ให้มีการสูบน้ำจากถังน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่าง ๆ ของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น จัดทำแผ่นพับป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.7 การป้องกันอัคคีภัย				
	ระบบท่อยื่น			
-	จัดให้มีท่อยื่น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว สำหรับอาคารโรงแรม 1,2 และ 3 จำนวน 3 ท่อ (อาคารละ 1 ท่อ) โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร และรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหิน	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
-	ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) โดยมีรายละเอียดการติดตั้งดังนี้			
-	อาคารโรงแรม 1 ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน-ชั้นที่ 7 รวมทั้งสิ้น 16 ตู้ (2 ตู้/ชั้น)			
-	อาคารโรงแรม 2 ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดชั้นใต้ดิน-ชั้นที่ 7 รวมทั้งสิ้น 16 ตู้ (2 ตู้/ชั้น)			
-	อาคารโรงแรม 3 ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดชั้นใต้ดิน - ชั้นที่ 7รวมทั้งสิ้น 16 ตู้ (2 ตู้/ชั้น)			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ โดยจะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 40 ม. (ไม่เกิน 45 ม.) สำหรับอาคารสระว่ายน้ำ และอาคารออกกำลังกายจะติดตั้งไว้ในอาคาร จำนวน 4 ถัง (ชั้นละ 2 ถัง) และ 2 ถัง ตามลำดับ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 4×2½×2½ นิ้ว จำนวน 3 ชุดไว้บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น			
- ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงสำหรับอาคารโรงแรม 1 ปริมาณ 56 ลบ.ม. สำหรับอาคารโรงแรม 2 และ 3 ปริมาณ 57 ลบ.ม/อาคาร ไว้ในถังเก็บน้ำชั้นหลังคาแต่ละอาคาร			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	บันไดหนีไฟอาคารโรงแรม 1, 2 และ 3 มีรายละเอียดดังนี้			
-	บันไดหลัก (ST-1) ความกว้าง 1.5 ม		-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
-	บันไดหนีไฟ (ST-2) ความกว้าง 0.9 ม.			
-	อาคารสระว่ายน้ำ สามารถใช้บันไดซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ออกสู่ภายนอกได้ทันที			
-	อาคารออกกำลังกาย สามารถใช้ประตูซึ่งอยู่ทางด้านทิศ ตะวันออกและทิศตะวันตก ออกสู่ภายนอกได้ทันที			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)					
-	ระบบเตือนอัคคีภัย				
-	แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นจุด ศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้ง อาคาร		ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุด ต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
-	เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) มีรายละเอียดดังนี้				
-	อาคารโรงแรม 1 ติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก ห้องสำนักงาน ห้องสัมมนาห้องควบคุม ห้องเครื่องสูบน้ำ ร้านอาหาร โถง ต้อนรับ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร จำนวนรวม 255 จุด				
-	อาคารโรงแรม 2 ติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก สปา ห้องประชุม ร้านตัดผม ร้านอาหาร โถงต้อนรับ ห้องเครื่องสูบน้ำ และ บริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคารจำนวนรวม 198 จุด				
-	อาคารโรงแรม 3 ติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องโถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร จำนวนรวม 195 จุด				
-	อาคารสระว่ายน้ำ ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และห้อง เครื่องอัดอากาศ จำนวนรวม 5 จุด				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีรายละเอียดดังนี้	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
-	อาคารโรงแรม 1 ติดตั้งไว้บริเวณห้องน้ำ จำนวน รวม 128 จุด			
-	อาคารโรงแรม 2 ติดตั้งไว้บริเวณห้องน้ำ จำนวน รวม 135 จุด			
-	อาคารโรงแรม 3 ติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก และห้องน้ำ จำนวนรวม 150 จุด			
-	อาคารสระว่ายน้ำ ติดตั้งไว้บริเวณห้องน้ำ จำนวนรวม 3 จุด			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ					
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)					
-	เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้น้ำมือตึง (Fire Alarm manual Station) มีรายละเอียดดังนี้		ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,23,25,27)
	-	อาคารโรงแรม 1 ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดินจำนวนรวม 29 จุด			
	-	อาคารโรงแรม 2 จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได จำนวนรวม 16 จุด			
	-	อาคารโรงแรม 3 ตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดินจำนวนรวม 34 จุด			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่ บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station - จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ที่บริเวณที่ว่างด้านข้างอาคารออก กำลังกายขนาดพื้นที่ประมาณ 1,050 ตร.ม. โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืน ประมาณ 0.25 ตร.ม. ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 4,200 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการจำนวน 624 คน - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ บริเวณโถงบันไดทุกชั้น - จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งโดยประสานให้วิทยากรจากสถาบันดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหิน มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ 	<p>ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุด ต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการมีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 ไปเมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ.2568</p>	-	<p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23,24,25,27)</p> <p>ภาคผนวก ฉ4</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ				
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ				
-	ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคาร	ทางโครงการได้มีการตรวจวัดเชื้อสลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ฉ6
-	ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ ทั้งบริเวณภายนอกอาคารและชั้นใต้ดิน รวมถึงบริเวณที่มีรถขนส่งของเข้ามาภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,955 ตร.ม.	ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการและมีคุณสมบัติช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.9 การจราจร			
- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรแสดงทางเข้า-ออกโครงการ และมีสัญลักษณ์ลูกศรบริเวณพื้นทางเพื่อความสะดวกแก่ผู้ขับขี่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า -ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า -ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29,30)
- จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกเพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ	โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถที่จะเข้ามาภายในโครงการโดยมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วบริเวณพื้นที่จอดรถและมีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็ว	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.9 การจราจร			
- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเห็นรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
- จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 210 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายต้องการที่จอดรถ (141 คัน)	ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งส่วนภายนอกและภายในอาคารเพื่อรองรับผู้เข้ามาพักได้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
2.10 การใช้ที่ดิน			
- ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
3.2 สาธารณสุข			
- ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 ทัศนียภาพ			
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,955 ตร.ม.คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 4.7 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,253 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตะเคียนทอง ทองหลางดำง ประดู่บ้าน ปิยะมะขาม สารภี อินทนิลน้ำ กระพี้จั่น พิกุล เฮลิโคเนีย โมก ดอนญ่า เข็มอินเดีย ปัตตาเรีย เหลืองศรีบุญ ปาล์มพ็อคเทล และว่านกาบหอย เป็นต้น ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการ จะพยายามคงไม้ยืนต้นเดิมภายในพื้นที่ให้ได้มากที่สุด โดยจะตัดออกเฉพาะต้นที่กระทบต่อโครงสร้างอาคารและการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เท่านั้น	ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตาและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
- ดูแลสภาพพื้นที่เขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบว่ามีตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทนทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)
- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมารี หัวหิน (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การบดบังแสงและทิศทางลม			
- ไม่มีมาตรการ	-	-	-